

Анкета 2020 г.

Санкт-Петербург, Пионерстроя ул. д.18 литера А

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение   |
|---|---|----------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.12.2020   |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |   |          |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | “        |  |
| 3.  | Договор управления:   |          |  |
|   | дата заключения договора:   | -        |  |
|   | дата начала управления домом:   | -        | 01.06.2018   |
|   | файл документа:   |          |  |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |   |          |  |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта  | -        | Не определен   |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |   |          |  |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома   | -        | Санкт-Петербург,<br>Пионерстроя ул. д.18 литера<br>А |
| 6.  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию   | -        | 1971 / 1971  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания   | -        | 1ЛГ-600  |
| 8.  | Тип дома  | -        | Многоквартирный                                      |
| 9.  | Количество этажей:  | -        |  |
| 10.   | - наибольшее  | ед.      | 9  |
| 11.   | - наименьшее  | ед.      | 9  |
| 12.   | Количество подъездов  | ед.      | 9  |
| 13.   | Количество лифтов   | ед.      | 9  |
| 14.   | Количество помещений:   | -        |  |
| 15.   | - жилых   | ед.      | 311  |
| 16.   | - нежилых   | ед.      |  |
| 17.   | Общая площадь дома, в том числе:  | кв. м    | 18 757,45  |
| 18.   | - общая площадь жилых помещений   | кв. м    | 16 254,50  |
| 19.   | - общая площадь нежилых помещений   | кв. м    | 0,00   |
| 20.   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                 | кв. м    | 0,00   |
| 21.   | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                               | -        |  |
| 22.   | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме        | кв. м    | 0,00   |
| 23.   | Площадь парковки в границах земельного участка  | кв. м    | 0,00   |
| 24.   | Факт признания дома аварийным   | -        | Нет  |
| 25.   | Дата и номер документа о признании дома аварийным   | -        |  |
| 26.   | Причина признания дома аварийным  | -        |  |
| 27.   | Класс энергетической эффективности  | -        | Не присвоен  |
| 28.   | Дополнительная информация   | -        | Отсутствует  |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |   |          |  |
| 29.   | Детская площадка  | -        | Нет  |
| 30.   | Спортивная площадка   | -        | Нет  |
| 31.   | Другое  | -        | Требуется уточнения                                  |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № п/п  | Наименование параметра             | Ед. изм. | Значение               |
|--|------------------------------------|----------|------------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -        | 31.12.2020             |
| <b>Фундамент</b>   |                                    |          |                        |
| 2.   | Тип фундамента                     | -        | Ленточный              |
| <b>Стены и перекрытия</b>  |                                    |          |                        |
| 3.   | Тип перекрытий                     | -        | Железобетонные         |
| 4.   | Материал несущих стен              | -        | Панельные              |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>                       |                                    |          |                        |
| 5.1  | Тип фасада                         | -        | Облицованный плиткой   |
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |                                    |          |                        |
| 6.1  | Тип крыши                          | -        | Плоская                |
| 7.1  | Тип кровли                         | -        | Из рулонных материалов |
| <b>Подвалы</b>   |                                    |          |                        |
| 8.   | Площадь подвала по полу            | кв. м    | 2 384,00               |
| <b>Мусоропроводы</b>   |                                    |          |                        |
| 9.   | Тип мусоропровода                  | -        | Отсутствует            |
| 10.  | Количество мусоропроводов          | ед.      | 9                      |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |                                    |          |                        |
| 11.1   | Номер подъезда                     | -        | 1                      |
| 12.1   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.1   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.2   | Номер подъезда                     | -        | 2                      |
| 12.2   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.2   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.3   | Номер подъезда                     | -        | 3                      |
| 12.3   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.3   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.4   | Номер подъезда                     | -        | 5                      |
| 12.4   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.4   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.5   | Номер подъезда                     | -        | 4                      |
| 12.5   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.5   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.6   | Номер подъезда                     | -        | 6                      |
| 12.6   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.6   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.7   | Номер подъезда                     | -        | 7                      |
| 12.7   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.7   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.8   | Номер подъезда                     | -        | 8                      |
| 12.8   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.8   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| 11.9   | Номер подъезда                     | -        | 9                      |
| 12.9   | Тип лифта                          | -        | Пассажирский           |
| 13.9   | Год ввода в эксплуатацию           | -        | 1971                   |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |                                    |          |                        |
| 14.1   | Вид коммунального ресурса          | -        | Холодное водоснабжение |
| 15.1   | Наличие прибора учета              | -        | Установлен             |
| 16.1   | Тип прибора учета                  | -        |                        |

|      |   |   |                                     |
|------|---|---|-------------------------------------|
| 17.1 | Единица измерения                             | - | куб. м                              |
| 18.1 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.1 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.2 | Вид коммунального ресурса                     | - | Холодное водоснабжение              |
| 15.2 | Наличие прибора учета                         | - | Установлен                          |
| 16.2 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.2 | Единица измерения                             | - | куб. м                              |
| 18.2 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.2 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.3 | Вид коммунального ресурса                     | - | Горячее водоснабжение               |
| 15.3 | Наличие прибора учета                         | - | Отсутствует, требуется установка    |
| 16.3 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.3 | Единица измерения                             | - |                                     |
| 18.3 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.3 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.4 | Вид коммунального ресурса                     | - | Водоотведение                       |
| 15.4 | Наличие прибора учета                         | - | Отсутствует, установка не требуется |
| 16.4 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.4 | Единица измерения                             | - |                                     |
| 18.4 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.4 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.5 | Вид коммунального ресурса                     | - | Электроснабжение                    |
| 15.5 | Наличие прибора учета                         | - | Установлен                          |
| 16.5 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.5 | Единица измерения                             | - | кВт*ч                               |
| 18.5 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.5 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.6 | Вид коммунального ресурса                     | - | Электроснабжение                    |
| 15.6 | Наличие прибора учета                         | - | Установлен                          |
| 16.6 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.6 | Единица измерения                             | - | кВт*ч                               |
| 18.6 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.6 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.7 | Вид коммунального ресурса                     | - | Отопление                           |
| 15.7 | Наличие прибора учета                         | - | Установлен                          |
| 16.7 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.7 | Единица измерения                             | - | Гкал                                |
| 18.7 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.7 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.8 | Вид коммунального ресурса                     | - | Отопление                           |
| 15.8 | Наличие прибора учета                         | - | Установлен                          |
| 16.8 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.8 | Единица измерения                             | - | Гкал                                |
| 18.8 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |
| 19.8 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - |                                     |
| 14.9 | Вид коммунального ресурса                     | - | Газоснабжение                       |
| 15.9 | Наличие прибора учета                         | - | Отсутствует, требуется установка    |
| 16.9 | Тип прибора учета                             | - |                                     |
| 17.9 | Единица измерения                             | - |                                     |
| 18.9 | Дата ввода в эксплуатацию                     | - |                                     |

|  |  |        |                                |
|--|--|--------|--------------------------------|
| 19.9   | Дата последней поверки / замены прибора учета                    | -      |                                |
| <b>Система электроснабжения</b>  |  |        |                                |
| 20.  | Тип системы электроснабжения                                     | -      | Отсутствует                    |
| 21.  | Количество вводов в многоквартирный дом                          | ед.    | 1                              |
| <b>Система теплоснабжения</b>  |  |        |                                |
| 22.  | Тип системы теплоснабжения                                       | -      | Центральное                    |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |  |        |                                |
| 23.  | Тип системы горячего водоснабжения                               | -      | Центральное (открытая система) |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>   |  |        |                                |
| 24.  | Тип системы холодного водоснабжения                              | -      | Центральное                    |
| <b>Система водоотведения</b>   |  |        |                                |
| 25.  | Тип системы водоотведения  | -      | Центральное                    |
| 26.  | Объем выгребных ям   | куб. м |                                |
| <b>Система газоснабжения</b>   |  |        |                                |
| 27.  | Тип системы газоснабжения  | -      | Отсутствует                    |
| <b>Система вентиляции</b>  |  |        |                                |
| 28.  | Тип системы вентиляции   | -      | Приточно-вытяжная вентиляция   |
| <b>Система пожаротушения</b>   |  |        |                                |
| 29.  | Тип системы пожаротушения  | -      | Отсутствует                    |
| <b>Система водостоков</b>  |  |        |                                |
| 30.  | Тип системы водостоков   | -      | Внутренние водостоки           |
| <b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b> |  |        |                                |
| 31.  | Вид оборудования / конструктивного элемента                      | -      | Нет                            |
| 32.  | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | -      | Нет                            |

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>            | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>                                 |
|--------------|--|-----------------|---|
| 1            | Дата заполнения/внесения изменений       | -               | 31.12.2020                                      |
| 1.1          | Наименование работ (услуг)               | -               | Прочая (работа) услуга<br>Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 1.2          | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | -               | 1 232 741,34                                    |

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|              |   |                 |   |
|--------------|---|-----------------|---|
| 1            | Дата заполнения/внесения изменений  | -               | 31.12.2020  |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |
| 1.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Холодное водоснабжение  |
| 1.2          | Основание предоставления услуги   | -               |   |
| 1.3          | Единица измерения   | -               | руб/куб.м   |
| 1.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 32,530<br>01.07.2020  |
| 1.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 31,580<br>01.07.2019  |
| 1.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Не применяется  |
| 1.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |   |
| 1.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"*<br><br>7830000426 |
| 1.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 17.12.2018<br>16-075025-ЖФ-ВС   |
| 1.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 04.12.2019<br>179-р<br>Комитет по тарифам Санкт-Петербурга                            |
| 1.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020  |
| 1.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000   |
| 1.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000   |
| 1.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |
| 2.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Горячее водоснабжение   |
| 2.2          | Основание предоставления услуги   | -               |   |
| 2.3          | Единица измерения   | -               | руб/куб.м   |
| 2.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 109,100<br>01.07.2020   |
| 2.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 105,920<br>01.07.2019   |
| 2.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Не применяется  |
| 2.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |   |
| 2.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | ГУП "ТЭК СПб"   |

|              |   |                 |   |
|--------------|---|-----------------|---|
|              |   |                 | 7830001028  |
| 2.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 01.06.2018<br>21120.040.1   |
| 2.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 16.12.2019<br>215-р<br>Комитет по тарифам<br>Санкт-Петербурга                         |
| 2.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020  |
| 2.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000   |
| 2.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000   |
| 2.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |
| 3.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Водоотведение   |
| 3.2          | Основание предоставления услуги   | -               |   |
| 3.3          | Единица измерения   | -               | руб/куб.м   |
| 3.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 32,530<br>01.07.2020  |
| 3.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 31,580<br>01.07.2019  |
| 3.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Не применяется  |
| 3.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><i>отсутствует</i>   |                 |   |
| 3.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"*<br><br>7830000426 |
| 3.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 12.11.2018<br>16-075026-ЖФ-ВО   |
| 3.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 04.12.2019<br>179-р<br>Комитет по тарифам<br>Санкт-Петербурга                         |
| 3.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020  |
| 3.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000   |
| 3.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000   |
| 3.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |

|              |   |                 |  |
|--------------|---|-----------------|--|
| 4.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Электроснабжение   |
| 4.2          | Основание предоставления услуги   | -               |  |
| 4.3          | Единица измерения   | -               | руб./кВт.ч   |
| 4.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 4,820<br>01.07.2020  |
| 4.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 4,650<br>01.07.2019  |
| 4.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Без электроплит (I/II полугодие):<br>одноставочный=4.65/4.82,<br>день=5.13/5.42,<br>ночь=2.96/3.12, пик=5.16/5.45,<br>полупик=4.65/4.82; С<br>электроплитами (I/II полугодие):<br>одноставочный=3.48/3.61,<br>день=3.84/4.06,<br>ночь=2.22/2.34, пик=3.89/4.11,<br>полупик=3.48/3.61 |
| 4.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |  |
| 4.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"*<br><br>7841322249   |
| 4.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 27.10.2017<br>78230000305974   |
| 4.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 16.12.2019<br>216-р<br>Комитет по тарифам<br>Санкт-Петербурга  |
| 4.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020   |
| 4.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000  |
| 4.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000  |
| 4.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |  |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
| 5.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Отопление  |
| 5.2          | Основание предоставления услуги   | -               |  |
| 5.3          | Единица измерения   | -               | руб./Гкал  |
| 5.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 1 818,290<br>01.07.2020  |
| 5.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 1 765,330<br>01.07.2019  |
| 5.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Не применяется   |
| 5.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:   |                 |  |



|              |   |                 |   |
|--------------|---|-----------------|---|
|              | отсутствует   |                 |   |
| 5.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | ГУП "ТЭК СПб"<br>7830001028                                   |
| 5.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 01.06.2018<br>21120.040.1                                     |
| 5.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 16.12.2019<br>215-р<br>Комитет по тарифам<br>Санкт-Петербурга |
| 5.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020  |
| 5.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000   |
| 5.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000   |
| 5.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |
| 6.1          | Вид коммунальной услуги   | -               | Газоснабжение   |
| 6.2          | Основание предоставления услуги   | -               |   |
| 6.3          | Единица измерения   | -               | руб/куб.м   |
| 6.4.1        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 6 558,780<br>01.07.2020                                       |
| 6.4.2        | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 6 367,750<br>01.07.2019                                       |
| 6.5          | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               | Не применяется  |
| 6.6          | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br>отсутствует  |                 |   |
| 6.7          | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               |   |
| 6.8          | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               |   |
| 6.9          | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | “               | 20.12.2019<br>244-р<br>Комитет по тарифам<br>Санкт-Петербурга |
| 6.10         | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.07.2020  |
| 6.11         | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 0,00000   |
| 6.12         | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00000   |
| 6.13.1       | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               |   |

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей).

<\*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <\*>**

<\*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <\*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение   |
|---|---|----------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 11.01.2021   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2020   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2020   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |          |  |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.     | 0,00   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.     | 0,00   |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.     | 558 149,25   |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         | руб.     | 5 907 545,86                                       |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.     | 4 038 888,49                                       |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.     | 1 196 041,11                                       |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.     | 672 616,26   |
| 11.   | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб.     | 5 655 157,32                                       |
| 12.   | - денежных средств от потребителей  | руб.     | 5 655 157,32                                       |
| 13.   | - целевых взносов от потребителей   | руб.     | 0,00   |
| 14.   | - субсидий  | руб.     | 0,00   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                                | руб.     | 0,00   |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.     | 0,00   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.     | 5 655 157,32                                       |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.     | 0,00   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.     | 0,00   |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.     | 810 537,79   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |          |  |
| 21.1  | Наименование работ (услуг)  | -        | Управление жилым домом                             |
| 22.1  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | 672 616,26   |
| 23.1.1  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Управление многоквартирн домом                     |
| 24.1.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -        | По графику   |
| 25.1.1  | Единица измерения   | -        | кв. м  |
| 26.1.1  | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | 3,39   |
| 21.2  | Наименование работ (услуг)  | -        | Прочая (работа) услуга<br>Содержание общ.имущ.дома |

|        |   |      |   |
|--------|---|------|---|
| 22.2   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 1 478 544,30  |
| 23.2.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Содержание общ.имущ.дома  |
| 24.2.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.2.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.2.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 7,74  |
| 21.3   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга<br>Тек.рем.общ.имущ.дома                         |
| 22.3   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 536 968,55  |
| 23.3.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Тек.рем.общ.имущ.дома   |
| 24.3.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | При проведении текущего ремонта   |
| 25.3.1 | Единица измерения   | -    | -   |
| 26.3.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -   |
| 21.4   | Наименование работ (услуг)  | -    | Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства |
| 22.4   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 376 421,52  |
| 23.4.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Уборка и сан.очистка зем.уч.  |
| 24.4.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.4.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.4.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1,96  |
| 21.5   | Наименование работ (услуг)  | -    | Содержание и ремонт мусоропроводов                                      |
| 22.5   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 311 160,51  |
| 23.5.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Очистка мусоропроводов  |
| 24.5.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.5.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.5.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1,62  |
| 21.6   | Наименование работ (услуг)  | -    | Вывоз бытовых отходов   |
| 22.6   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 586 899,33  |
| 23.6.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Вывоз твердых бытовых отходов   |
| 24.6.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.6.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.6.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 5,13  |
| 21.7   | Наименование работ (услуг)  | -    | Содержание и ремонт лифтов  |
| 22.7   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 587 878,17  |
| 23.7.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Сод. и ремонт лифтов  |
| 24.7.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.7.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.7.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -   |
| 21.8   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга<br>Сод. и ремонт ПЗУ                             |
| 22.8   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 64 207,89   |
| 23.8.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Сод. и ремонт ПЗУ   |
| 24.8.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
| 25.8.1 | Единица измерения   | -    | кв. м   |
| 26.8.1 | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,34  |

|   |   |      |  |
|---|---|------|--|
| 21.9  | Наименование работ (услуг)  | -    | Содержание и ремонт газового оборудования              |
| 22.9  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 159 621,45   |
| 23.9.1  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                            |
| 24.9.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.9.1  | Единица измерения   | -    | кв. м  |
| 26.9.1  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,80   |
| 21.10   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга Эксплуатация общедом. ПУ        |
| 22.10   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 126 802,38   |
| 23.10.1   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Эксплуатация общедом. ПУ                               |
| 24.10.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.10.1   | Единица измерения   | -    | кв. м  |
| 26.10.1   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,67   |
| 21.11   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга Отв.сточ.вод(содерж.общ.иму щ.) |
| 22.11   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 80 141,40  |
| 23.11.1   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Отв.сточ.вод(содерж.общ.иму щ.)                        |
| 24.11.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.11.1   | Единица измерения   | -    | -  |
| 26.11.1   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -  |
| 21.12   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга ХВ (содерж. общ.имущ.)          |
| 22.12   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 49 619,01  |
| 23.12.1   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | ХВ (содерж. общ.имущ.)                                 |
| 24.12.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.12.1   | Единица измерения   | -    | -  |
| 26.12.1   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -  |
| 21.13   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга ГВ (содерж. общ.имущ.)          |
| 22.13   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 102 260,25   |
| 23.13.1   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | ГВ (содерж. общ.имущ.)                                 |
| 24.13.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.13.1   | Единица измерения   | -    | -  |
| 26.13.1   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -  |
| 21.14   | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга Электроснабж.на общедом.нужды   |
| 22.14   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 115 332,28   |
| 23.14.1   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Электроснабж.на общедом.нужды                          |
| 24.14.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| 25.14.1   | Единица измерения   | -    | -  |
| 26.14.1   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | -  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |   |      |  |
| 27.   | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0  |
| 28.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.  | 0  |
| 29.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.  | 0  |

|   |   |             |                        |
|---|---|-------------|------------------------|
| 30.   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |             |                        |
| 31.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                              | руб.        | 0,00                   |
| 32.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                        | руб.        | 0,00                   |
| 33.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                  | руб.        | 1 850 019,59           |
| 34.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                               | руб.        | 0,00                   |
| 35.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                         | руб.        | 0,00                   |
| 36.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 2 189 470,30           |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b><br><*> |   |             |                        |
| 37.1  | Вид коммунальной услуги   | -           | Водоотведение          |
| 38.1  | Единица измерения   | -           | куб. м                 |
| 39.1  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 42 856,13              |
| 40.1  | Начислено потребителям  | руб.        | 1 373 753,38           |
| 41.1  | Оплачено потребителями  | руб.        | 1 298 415,76           |
| 42.1  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 271 640,21             |
| 43.1  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 1 373 753,38           |
| 44.1  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 1 298 415,76           |
| 45.1  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 46.1  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 37.2  | Вид коммунальной услуги   | -           | Горячее водоснабжение  |
| 38.2  | Единица измерения   | -           | куб. м                 |
| 39.2  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 17 146,83              |
| 40.2  | Начислено потребителям  | руб.        | 1 843 455,42           |
| 41.2  | Оплачено потребителями  | руб.        | 1 756 156,43           |
| 42.2  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 337 037,19             |
| 43.2  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 1 843 455,42           |
| 44.2  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 1 756 156,43           |
| 45.2  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 46.2  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 37.3  | Вид коммунальной услуги   | -           | Отопление              |
| 38.3  | Единица измерения   | -           | Гкал                   |
| 39.3  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 2 303,11               |
| 40.3  | Начислено потребителям  | руб.        | 4 126 731,69           |
| 41.3  | Оплачено потребителями  | руб.        | 4 000 864,03           |
| 42.3  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 1 386 243,05           |
| 43.3  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 4 126 731,69           |
| 44.3  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 4 000 864,03           |
| 45.3  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 46.3  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 37.4  | Вид коммунальной услуги   | -           | Холодное водоснабжение |
| 38.4  | Единица измерения   | -           | куб. м                 |
| 39.4  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 29 179,67              |
| 40.4  | Начислено потребителям  | руб.        | 824 083,01             |
| 41.4  | Оплачено потребителями  | руб.        | 780 008,49             |

|  |   |             |                         |
|--|---|-------------|-------------------------|
| 42.4   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 161 828,18              |
| 43.4   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 934 937,52              |
| 44.4   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 780 008,49              |
| 45.4   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                    |
| 46.4   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                    |
| <b>37.5</b>  | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | <b>-</b>    | <b>Электроснабжение</b> |
| 38.5   | Единица измерения   | -           | кВт*ч                   |
| 39.5   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 24 357,4                |
| 40.5   | Начислено потребителям  | руб.        | 115 332,28              |
| 41.5   | Оплачено потребителями  | руб.        | 108 460,36              |
| 42.5   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 32 721,67               |
| 43.5   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 115 332,28              |
| 44.5   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 108 460,36              |
| 45.5   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                    |
| 46.5   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |             |                         |
| 47.  | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0                       |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0                       |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -           | 0                       |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |             |                         |
| 51.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.         | 0                       |
| 52.  | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 0                       |
| 53.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб.        | 0,00                    |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.